

## 博德鲁姆的历史

博德鲁姆的历史要追溯到公元前 35 世纪。

最早在安纳托利亚西南部定居的民族之一的卡利亚人就生活在博德鲁姆及周边地区。



博德鲁姆有世界上第一个女性君主阿尔特米西亚一世 和阿尔特米西亚二世、皇后岛、摸索拉斯国王一样是历史给我们留下的礼物，如今安纳托利亚人民的坚强、坚韧、勇敢和追求自由的性格也是那个时代的延续。

尽管卡利亚只是安纳托利亚文明中的一个小支，其中古代七大奇迹之一摩索拉斯王陵墓就位于这里，为我们现今进行的传统木船制造业留下了一代

人。

由马其他骑士团建造的博德鲁姆城堡是世界上最重要的水下城堡之一，也包含博德鲁姆水下考古博物馆。



始建于 1775 年的造船厂在奥斯曼时期制造的很多船舶。

博德鲁姆古剧场，典型的公元前四世纪古希腊剧场的范例。

其他的一些古迹，如 Myndos 遗址、pedesa 古城、风车以及 Myndos 城门...



### 博德鲁姆的地理结构

博德鲁姆半岛因为拥有如同锯齿般的海岸线，所以它拥有总长为 174 公里的海岸，所以相比其他地区博德鲁姆拥有更长的海岸线。

主要的居住区有：Güvercinlik, Torba, Bitez, Gümüşlük, Turgutreis, Yalıkavak。

### 博德鲁姆的气候



博德鲁姆是地中海气候。夏季炎热干燥，而冬季温和多雨。年平均降水量和温度让博德鲁姆 12 个月都有利于舒适的工作和生活。每天日照时数在冬季大约是 5.5-6 小时。由于缺乏湿度，感受到的温度不高而且不闷。所以博德鲁姆是很适合有呼吸系统疾病患者的地方。尤其在夏季该国其他地方都很热的时候，由于湿度较低，外加傍晚海风的吹拂，感受到的热度也比实际温度低。冬季的平均温度也在 13 度左右。

### 博德鲁姆的社会结构--博德鲁姆的文化



因为博德鲁姆的历史可以追溯到远古时代，当然也有其自身的特点和文化价值。博德鲁姆凉鞋、博德鲁姆普通话、博德鲁姆帆船、博德鲁姆厨艺、蓝色之旅以及社区集市只是其中的一些。

每年有 150 万外国游客和 350 万土耳其游客前来参观旅游。在博德鲁姆市除了很多土耳其本地人之外还有很多来自世界各地游人的避暑别墅。由于平行方便的交通条件，能见到很多别墅在冬季也处于使用当中。



博德鲁姆是一个可以宽容接纳许多来自不同民族国家游客的城市，在这里提供无论男女老少生活便利的设施。



如果说一个城市有灵魂，那么博德鲁姆的灵魂就是和平和自由的结合。

女性的观点是十分重要的，据最新研究表明，博德鲁姆是女性最喜欢选择的旅游地区，这表明博德鲁姆是个自由而安全地城市。

### 博德鲁姆的经济生活以及在数据中的博德鲁姆

从 70 年代以来，以旅游业所熟悉的博德鲁姆经济，像农业、渔业、海绵制造业以及传统贸易比每个上一年都向旅游以及其周边产业转移。分别为：旅游、建筑、船舶制造、鱼产品加工以及服务他们的工业和大型企业分布如下：

行业	个数
建筑业	1.302
食品业	687
旅游，运输业	657
金融业	656
中转站	645
家具业	553
餐饮娱乐业	544
服务业	498
纺织业	373
游艇和水上运动	262
总计	6.177

### 小型商业场所

位于博德鲁姆半岛的近 20000 家小型企业比例如下：

- 20%的服装，家具，玻璃器皿
- 16%的酒吧，餐厅和娱乐
- 12%的食品
- 10%的酒店业

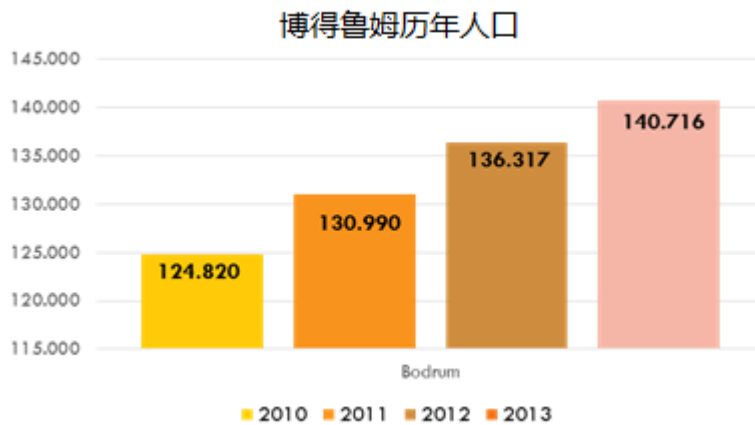
随着夏季来博德鲁姆的人数越来越多，为满足涌现的各种需求，在这里开了很多家超市。整个博德鲁姆约有 110 家超市。

人均消费率都相当高。

### 博德鲁姆的人口

如果我们查看博德鲁姆的人口结构，夏季和冬季的差别是相当巨大的。

以下是博德鲁姆历年的人口统计：



穆拉省（Muğla）的人口总数为 866665 人，博德鲁姆是人口密度最高的城镇。

### 博德鲁姆的就业能力

观察博德鲁姆半岛的就业结构可发现，在旅游旺季会有一个非常激烈的增长。博德鲁姆是穆拉省就业力最强。

旺季在博德鲁姆工作人员有将近 60000 人之多。

### 博德鲁姆的税务

博德鲁姆以累计 600. 323. 2014, 72 TL 的税务收入位于土耳其第 38 的排名。



### 博德鲁姆的银行



到 2014 年底为止，穆拉省总共 188 家银行分支机构其中有 62 家位于博德鲁姆，博德鲁姆也是拥有银行分行最多的地方。



### 博德鲁姆的教育

博德鲁姆在教育和培训活动方面也有重要的作用。半岛上越有 25000 名学生和 1200 名老师。除了许多公共教育机构，还有三家私立学校，大学中也开设艺术美术学院。

### 博德鲁姆的医疗



博德鲁姆有一家公立医院，3 个私人医院，30 个诊所及医疗中心和 20 辆救护车。现有的 4 家医院共有 300 个床位，可以轻松地进行很多医疗救治。

博德鲁姆有特殊的可以发展医疗旅游的资源 and 气候条件。医疗旅游是将博德鲁姆

旅游期拓展为全年的一个重要部分。

在博德鲁姆，近年来医疗旅游在整体旅游业中也有显著的发展。

另外相比其他城镇，在医疗服务界博德鲁姆关于特殊医疗检查以及牙科保健服务都有更好的资源。

### 博德鲁姆的农业

博德鲁姆半岛在没有兴起旅游业之前，主要经济还是农业。尤其是橘子的产量为所有的生活生计的最重要经济来源。现在博德鲁姆，每年有 5.000 吨博德鲁姆橘子的产量。其他柑橘类的产量约有 10000 吨。博德鲁姆橘子是地标性产物，从一些特点看，这种橘子只生长在博德鲁姆。



渔业是农业活动中的重要一支，渔业可以追溯到非常古老的年代，所以说为了发展渔业也带动了船舶制造业的发展。



现如今，在海上建立的养鱼场是海洋渔业的主要组成部分。无论是国内还是国外的市场都有很大的需求。我们区域可以提供本国内以及出口需求量的 65% 左右。

### 博德鲁姆的旅游业

博德鲁姆在美国著名网站“TripAdvisor” 2014 年的一份调查中，在世界上最适合旅行目的地类别中排名第五。是排名中唯一一个土耳其城市，这是可以作为全球对博德鲁姆日益增长的兴趣的一个指标。

近年来，博德鲁姆特别是在住宿与服务行业的基础建设上加强了投资。

另一方面，博德鲁姆的大海-阳光-沙滩已成为被人熟知的地域性的概念了。在博德鲁姆体育旅游和部分机构的医疗旅游发展时，让进行帆船以及徒步的游客有机会从近处观赏到博德鲁姆最自然的美丽风光。

在博德鲁姆计划是让资金用于利于发展的区域及策略，一个很重要的增长目标就是将 5-9 月份的活动逐渐转移到全年 12 个月。

历年来本国和博德鲁姆的游客人数：

	土耳其	穆拉	博德鲁姆
2010	28.632.204	3.092.881	1.215.578
2011	31.456.076	3.183.424	1.354.993
2012	31.782.832	3.132.475	1.373.746
2013	34.910.098	3.222.315	1.331.839
2014-11	33.528.056	3.297.785	1.336.463

2014 年来博德鲁姆的外国游客人数:

	博 德 鲁 姆 机 场	博 德 鲁 姆 码头	曼塔布努码 头	突 古 雷 斯 码头	雅 乐 卡 瓦 码头	月份
一月	208	1.247	188	35	0	1.678
二月	851	1.055	235	59	0	2.200
三月	723	1.100	2.115	105	8	8.132
四月	42.453	5.885	4.218	290	103	128.324
五月	123.668	22.154	10.864	3.494	304	419.463
六月	157.656	28.305	12.183	5.780	974	525.420
七月	197.424	41.614	27.911	9.779	1.572	657.689
八月	196.421	49.501	32.745	11.635	2.935	684.010
九月	161.141	37.337	21.072	8.663	1.169	559.722
十月	66.702	21.823	12.809	3.922	762	291.054
十一月	548	2.161	492	37	28	17.010
十二月	0	0	0	0	0	0
总计	947.795	212.182	124.832	43.799	7.855	1.366.463

根据历年来博德鲁姆游客人数统计的国家（前十名）：

国家	参观人数（2014， 11）
英国	346.236
荷兰	142.299
法国	115.629
比利时	84.526
波兰	93.560
俄罗斯联邦	61.028
德国	60.505
瑞典	46.390
意大利	32.656
丹麦	23.896

博德鲁姆的住宿业和容量:

穆拉			博德鲁姆		
服务区数	房间数	床位数	服务区数	房间数	床位数
504	60.370	130.628	199	25.939	58.308

位于博德鲁姆的床位容量占穆拉省 45%的比重，所以对穆拉省也有很重要的贡献。

### 博德鲁姆的码头以及容量



博德鲁姆有 3 个游艇码头，1 个船泊和政府港口。

博德鲁姆有能容纳 2005 个游艇的码头容量，是穆拉省最强有力的基础设施建设。

### 博德鲁姆的交通



博德鲁姆有着便利的海陆空交通。国际机场在旺季每天有 50-60 个航班的飞机，淡季每天有 9 个航班。3 个码头 1 个港口，以陆路运输为主，所有地方都有直达的大巴车。





### 博德鲁姆的蓝旗

博德鲁姆在 2014 年被评为拥有 59 个蓝旗海滩，3 个码头和 4 个帆船。通常土耳其拥有最多蓝旗海岸线的就是博德鲁姆。

### 博德鲁姆的旅游选项

如果我们看一下博德鲁姆旅游，主要是以大海，沙滩，阳光三部曲为主的休闲娱乐旅游，其次是历史和文化遗址，另外博德鲁姆自然和健康的环境也是吸引游客的方面。

可提供给游人各种艺术和体育活动（潜水，高尔夫，帆船和水上运动...）的存在也成为明显的优势。干净的海水，丰富的海底，海湾潜水以及进行蓝色航程都非常方便。



我们的预测关于旅游业的多元化，健康足球，高尔夫和周末帆船也是完全适合博德鲁姆的情况的。

#### 在博德鲁姆进行的组织活动

- 博德鲁姆国际芭蕾舞艺术节
- Gümüşlük 古典音乐节
- 博德鲁姆杯木船比赛
- 博德鲁姆游艇节
- BAYK 博德鲁姆海上游艇赛
- 总统自行车赛
- 博德鲁姆爵士日
- 摩托车赛
- 摩托拉力赛
- 古典西方汽车赛
- D - 马林国际古典音乐节
- 国际 Ortakent-Yahşi 民族舞节
- 半岛城镇骆驼摔跤大赛

#### 博德鲁姆的旅游和中国

被列出的中国人选择最多的旅游目的地：安塔利亚、爱琴海地区、棉花堡和卡帕多奇亚。

本国的历史、文化、购物和美食是主要吸引中国游客的方面。

这样来看，博德鲁姆是能满足很多中国游客需求的地方。

除了气候，自然，文化，历史，购物和许多活动之外，博德鲁姆与其他历史遗迹距离较短也给游客提供了游览更多地方的机会。

根据历年来博德鲁姆参观的中国人数来看，2011 年共来穆拉省的 474 人中有 174 人来自博德鲁姆。 2012 年来穆拉省的 425 名中国人中有 188 人来过博德鲁姆。

为宣传博德鲁姆，曾专程前往北京和上海参加过相关展会。

#### 博德鲁姆的游艇制造

博德鲁姆的多梓游艇和单梓游艇。



完全的大师手工制作结构，内部通常为松木，栗木或者红木为主体，近年来根据现代生活的需求重新设计的多梓和单梓船，成功的保留的传统的制作工艺。

博德鲁姆的多样游艇和单桅游艇，是配备马达或者风帆专门为衬托爱琴海美轮美奂风光而设计的。

在过去作为捕捞和运输的工具使用，后来由于特殊的目的，现已经成为更加现代的设备 and 配件。



### 蓝色旅程



蓝色旅程出自博德鲁姆并逐渐成为一个世界性的旅游产品。博德鲁姆拥有能满足你蓝色旅程的一切条件。博德鲁姆能为你提供坐传统木质游艇游览每一个海湾的蓝色旅程。

### 博德鲁姆的模型船与航海博物馆

以保护木质单桅与多样游艇的这个传统的制作工艺、应对增长的需求量和更好的宣传这种工艺为目的而建立了博德鲁姆航海博物馆。同时博物馆也陈列着 Hasan Güleşçi 的贝壳。

## 博德鲁姆的投资机会



1. 投资领域之运输，博德鲁姆拥有先进的海陆空基础设施建设，是本国最接近西方的一个点，这也是博德鲁姆以“转运”的身份在交通领域很重要。举例说明，距离博德鲁姆最接近的希腊岛屿只有 3 英里远，在商业运输价值上具有显著优势。
2. 投资领域之能源，由于晴天天数较多，太阳能可作为提供给各种家庭以及商业单位使用的能源进行投资，博德鲁姆是最合适的一个地方。
3. 投资领域之建筑，除了具有丰富投资潜力的二手房源，博德鲁姆亦有呈现自己独特设计风格的建筑。
4. 投资领域之绿色建筑，博德鲁姆建筑业以先进的绿色建筑为发展理念结合地理和气候特点拥有的绿色建筑，具有较高的投资潜力。
5. 投资领域之建材，处于博德鲁姆密集的房屋建造期，和建材相关的大理石、木材、铝制品、PVC 以及建筑化工原料领域投资潜力较好。
6. 投资领域之游艇制造，博德鲁姆的传统造船工艺广阔的市场以及拓宽市场多样性的角度来看，同样具有很高的潜力。
7. 投资领域之海路运输，海路运输的基础设施建设也有很好的投资潜力。
8. 投资领域之水产品，博德鲁姆广袤的海岸线以及清澈的海水提供了很多海洋资源，特别是水产养殖生产相关出口排名第一，这也是一个优势显著的投资领域。
9. 投资领域之出自博德鲁姆地标性产物“陈皮”以提高产品的加工能力，并提供在市场上不同类型的产品，增加附加值的研发活动，是有机农业非常重要的投资。
10. 投资领域之医疗，特别是弱势群体（老年及残障人士），投资建立不仅可以进行治疗还可以恢复疗养的健康医疗设施，优越的气候自然条件以及便利的交通，是投资博德鲁姆医疗领域的优势。
11. 中国人关注的经济、社会、科学与学术等组织的建立也可以在博德鲁姆得到实现，因为在这里具备相关基础设施。



12. 对博德鲁姆的码头、缆车以及为了发展旅游业景点的航空可以进行战略投资。
13. 特别是医学之父希波克拉底 (Hippocrates)，也是使用博德鲁姆的植物而得到如此美誉的。本地丰富的植被资源，作为天然药物的植被也可以作为发展博德鲁姆的投资资源。



## 土耳其的激励制度

### 激励措施

#### 土耳其的投资激励制度

新的投资激励计划旨在通过鼓励投资，降低对国家战略部门重要的中间产品的进口依赖。

新投资激励计划的主要目标包括：降低经常账户赤字；加大对欠发达地区的投资支持；提高支持措施的水平；促进集群活动，并对包含技术转让的投资给予支持。

为进一步加快投资决策，新的投资激励制度为 2014 年底前开展的投资项目给予更多有利支持。投资支出达到投资总额的至少 10% 时，投资项目即可被视为已经启动。

新的投资激励制度由四项不同计划组成，并于 2012 年 1 月 1 日起生效。国内外投资者均可平等参与以下计划：

- 1- 一般投资激励计划
- 2- 地区性投资激励计划
- 3- 大规模投资激励计划
- 4- 战略投资激励计划

各项投资激励计划框架内的支持措施如下表所示：

支持措施	一般投资激励计划	地区性投资激励计划	大规模投资激励计划	战略投资激励计划
免收增值税	+	+	+	+
免收关税	+	+	+	+
减税		+	+	+
社会保障金支持 (雇主承担部分)		+	+	+
所得税预扣津贴*		+	+	+
社会保障金支持 (雇员承担部分)		+	+	+
贷款利率支持**		+		+
土地配给		+	+	+
增值税退税***				+

\* 针对在区域 6 进行的投资。

\*\*针对在地区性投资激励计划框架内区域 3、4、5 或 6 进行的投资。

\*\*\*针对固定投资金额高于 5 亿土耳其里拉的战略投资。



区域 1	区域 2	区域 3	区域 4	区域 5	区域 6
安卡拉	阿达纳	巴勒克埃西尔	阿菲永卡拉希萨尔	阿德亚曼	阿勒
安塔利亚	艾登	比莱吉克	阿马西亚	阿克萨赖	阿尔达汉
布尔萨	博卢	布尔杜尔	阿尔特温	巴伊布尔特	巴特曼
埃斯基谢希尔	恰纳卡莱 (波兹札呵达和古克西达除外)	加济安泰普	巴尔腾	肯基里	宾格尔
伊斯坦布尔	代尼兹利	卡拉比克	乔鲁姆	埃尔祖鲁姆	比特利斯
伊兹密尔	埃迪尔内	卡拉曼	迪兹杰	吉雷松	迪亚巴克尔
科贾埃利	伊斯帕尔塔	马尼萨	埃拉泽	居米什哈内	哈卡里
穆拉	开塞利	梅尔辛	埃尔津詹	卡赫拉曼马拉什	伊迪尔
	克尔克拉雷利	萨姆松	哈塔伊	基利斯	卡尔斯
	科尼亚	特拉布宗	卡斯塔莫努	尼代	马尔丁
	萨卡里亚	乌沙克	克勒克卡莱	奥尔杜	穆什
	泰基尔达	宗古尔达克	克尔谢希尔	奥斯曼尼耶	锡尔特
	亚洛瓦		屈塔希亚	锡诺普	尚利乌拉法
			马拉蒂亚	托卡特	锡尔纳克
			克尔谢希尔	通杰利	凡城
			里泽	约兹加特	波兹札呵达和古克西达
			锡瓦斯		

## 1 - 一般投资激励计划

任何项目只要满足具体资格条件和最低固定投资限额，便可获得一般投资激励计划的支持，而不受投资地点的限制。某些不适用投资激励制度的投资类别，无法受惠于本计划。

区域 1 和 2 的最低固定投资限额为 1 百万里拉，而区域 3、4、5 和 6 为 50 万里拉。

主要投资激励措施包括：

### 1) 免收关税；

对于具有投资激励证书的项目，其进口机械设备免收关税；

### 2) 免收增值税：

对于具有投资激励证书的项目，其国内采购或进口的机械设备免收增值税；

## 2 - 地区性投资激励计划

各地区支持哪些领域取决于区域潜力和当地经济规模，而支持力度则根据区域发展水平加以确定。

针对各领域和各地区分别制定最低固定投资限额，区域 1 和 2 的最低限额为 1 百万里拉，其他区域为 50 万里拉。

地区性投资激励计划提供支持的期限与比例如下表所示：

地区性投资激励计划的措施									
激励措施			区域						
			I	II	III	IV	V	VI	
免收增值税			是						
免收关税			是						
减 税	减税比例 (%)		50	55	60	70	80	90	
	已减税比例 (%)		10	9	8	6	4	2	
占 出 资 额 的 比 例 (%)	OIZ 之外*		15	20	25	30	40	50	
	OIZ 之内*		20	25	30	40	50	55	
社 会 保 障 金 支 持 (雇 主)	支 持 期	OIZ 之外*		2 年	3 年	5 年	6 年	7 年	10 年
		OIZ 之内*		3 年	5 年	6 年	7 年	10 年	12 年
	支 持 上 限 (%)	OIZ 之外*		10	15	20	25	35	无限制
		OIZ 之		15	20	25	35	无限制	无限制



承担部分)			内*						
土地配给				是					
利率支持	以土耳其里拉计价的贷款(点)		不适用	不适用	3 个点	4 个点	5 个点	7 个点	
	外汇计价贷款(点)				1 个点	1 个点	2 个点	2 个点	
社会保障金支持(雇员承担部分)				不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	10 年
所得税预扣津贴				不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	10 年

\*OIZ:综合工业区

地区投资激励计划内投资/运营期间适用的投资出资率		
区域	投资期	运营期
I	0 %	100 %
II	10 %	90 %
III	20 %	80 %
IV	30 %	70 %
V	50 %	50 %
VI	80 %	20 %

新的投资激励计划将部分投资区域确定为“优先”区域，无论这些区域属于哪种投资区域，均为其提供区域投资激励计划规定的区域 5 可享受的区域支持。如果优先投资中的固定投资额为 10 亿里拉或以上，区域 5 将在“占出资额的比例”上增加 10 个点的减税。如果在区域 6 开展优先投资，则应适用针对该特殊区域制定的地区激励计划。

**由区域 5 对应措施支持的优先投资领域(不考虑投资地点):**

在文化和旅游保护与开发区进行的旅游住宿投资以及有利于地区激励的热门旅游投资；  
矿业开采和/或加工投资；

- 铁路及海上货运/客运投资；
- 特殊制药、国防以及航空航天工业投资(最低固定投资限额为 2000 万里拉)；
- 针对汽车、航空航天或国防工业进行的试验中心、风洞投资及类似投资；
- 私营部门对学前班和托儿所以及幼儿园、小学和高中的投资；
- 国际贸易展会投资(室内面积不小于 5 万平方米)(不包括住宿和购物中心单位)；
- 针对科学、工业和技术部以及土耳其科技研究委员会(TUBITAK)或中小企业发展和资助委员会(KOSGEB)所扶持研发项目开发的产品或零件进行的制造投资。

- 最低金额达到 3 亿土耳其里拉的汽车行业主要领域投资，最低金额为 7500 万里拉的发动机投资，最低金额为 2000 万里拉的汽车发动机部件、变速配件/部件和汽车电子元器件的投资使用现行《矿业法 NO. 3213》（Mining Law No. 3213）第 2 条 4-b 章节提及的金属作为原料的发电投资，该章节内容涉及能源及自然资源部颁发的合法矿业执照和许可。
- 能源效率投资将减少能源消耗的单位生产量（至少 5 年减少 20%），而使用现在的生产设备，每年消耗至少 500 吨油当量（吨油当量）能源
- 通过在设备中回收废热进行发电投资（以天然气为燃料的发电厂除外）
- 最低金额为 5000 万里拉的液化天然气（LNG）投资和地下储气库投资
- 对生产碳纤维或由碳纤维生产过程中提供的碳纤维制成复合材料的投资。

### 3 - 大规模投资激励计划

大规模投资激励计划措施支持有助于扶持土耳其技术、研发实力和竞争力的十二类投资。

大规模投资		
	投资领域	最低固定投资限额 (百万里拉)
1	精炼石油产品的生产	1,000
2	化工产品的生产	200
3	港口和港口服务	200
4	a) 汽车主营行业	200
	b) 汽车供应业	50
5	铁路和轨道机车和/或轨道车辆的生产	50
6	传输管线的输送服务	
7	电子业	
8	医学、光学和高精度设备的制造	
9	制药	
10	飞机、航天器和/或相关部件的制造	
11	机械制造(包括电力机械设备)	
12	采矿(包括金属生产)	

大规模投资激励计划提供支持的期限与比例如下表所示：

大规模投资激励计划的措施							
激励措施		区域					
		I	II	III	IV	V	VI
免收增值税		是					
免收关税		是					
减	减税比例(%)		55	60	70	80	90

税			50						
	已减税比例 (%)		10	9	8	6	4	2	
占出资额的比例 (%)	OIZ 之外*		25	30	35	40	50	60	
	OIZ 之内*		30	35	40	50	60	65	
社会保障金支持（雇主承担部分）	支持期	OIZ 之外*		2 年	3 年	5 年	6 年	7 年	10 年
		OIZ 之内*		3 年	5 年	6 年	7 年	10 年	12 年
	支持上限 (%)	OIZ 之外*	3	5	8	10	11	无限制	
		OIZ 之内*	5	8	10	11	无限制	无限制	
土地配给			是						
社会保障金支持（雇员承担部分）			不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	10 年	
所得税预扣津贴			不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	10 年	

\*OIZ:综合工业区

大规模投资激励计划内投资/运营期适用的出资率		
区域	投资期	运营期
I	0 %	100 %
II	10 %	90 %
III	20 %	80 %
IV	30 %	70 %
V	50 %	50 %
VI	80 %	20 %

地区性和大规模投资激励计划框架内的以下投资类别，可在减税和社会保障金支持(雇主承担部分)方面，享受低一级的区域优惠待遇。

综合工业区(OIZ)内的投资；

- 由至少五家同行业公司为提高一体化程度而进行的联合投资；

例如：某 OIZ 内的区域 3 投资可享受区域 4 提供的减税待遇。同样的，区域 6 投资可额外享受出资额 5% 的优惠。

#### 4 - 战略投资激励计划

满足下列标准的投资将获得战略投资激励计划的支持：

- 投资项目所生产产品的国内产能低于该产品的进口量。
- 投资额应不低于 5000 万里拉；
- 投资应至少创造 40% 的附加值 (本条件不适用炼油和石化投资)；
- 在过去一年中，投资项目所生产产品的总进口值至少为 5000 万美元 (不包括本地不生产的产品)。

战略投资激励计划提供支持的期限与比例如下表所示：

战略投资激励计划的措施						
激励措施		区域				
		I	II	III	IV	V
免收增值税		是				
免收关税		是				
减税	减税率 (%)	90				
	已减税率 (%)	2				
投资出资率 (%)		50				
社会保障金支持 (雇主承担份额)	支持期	7 年 (区域 6 为 10 年)				
	支持上限 (%)	15 (区域 6 无限制)				
土地配给		是				
利率支持	土耳其里拉计价的 贷款 (点)	5			5	
	外 汇 计 价 贷 款 (点)	2			2	
	最 高 支 持 金 额 (*)	5000 万里拉			5000 万里拉	
社会保障金支持(雇员承担部分)		10 年 (仅适用于区域 6 投资)				
所得税预扣津贴		10 年(仅适用于区域 6 投资)				
增值税退税		是(仅适用于 5 亿里拉或以上的战略投资的建筑支出)				

\*提供不超过 5% 的投资额

战略投资激励计划内投资/运营期间适用的投资出资比例		
区域	投资期	运营期
I, II, III, IV, V	50 %	50 %
VI	80 %	20 %

支持措施

免收增值税：



对于投资激励证书范围内的国内交付和/或进口机械设备，免收增值税。

**免收关税：**

对于投资激励证书范围内的进口机械设备，免收关税。

**减税：**

所得税或公司税按优惠税率计算，直至税款的减免总额达到出资额。

投资出资比例是指适用于减税规定的总固定投资额的比例。

**社会保障金支持(雇员承担部分)：**

对于投资创造的新增就业，政府将基于法定最低工资，对雇员承担的社会保障金部分提供补贴。该措施仅适用于在投资激励证书范围内区域 6 进行的投资。社会保障金支持不设上限，在 10 年内适用。

**社会保障金支持(雇主承担部分)：**

对于投资创造的新增就业，政府将基于法定最低工资，对雇主承担的社会保障金部分提供补贴。

**所得税预扣津贴：**

对于投资创造的新增就业，其对应所得税在投资激励证书范围内的部分将免于扣税。该措施仅适用于在投资激励证书范围内区域 6 进行的投资。所得税预扣津贴不设上限，在 10 年内适用。

**贷款利率支持**

贷款利率支持作为一项金融支持措施，面向在投资激励证书范围内获得的至少一年期贷款。政府将针对部分贷款利息/利润分成提供补贴，其数额不超过投资激励证书中登记的固定投资额的 70%。

**土地配给：**

对于拥有投资激励证书的投资，可根据财政部确定的规则与原则配给土地，取决于此土地的可用性。

**增值税退税：**

对于固定投资额不低于 50 万里拉的战略投资，其施工费用享有增值税退税待遇。

**研发支持**

**1) 《研发法》**

《研发法》规定，在土耳其境内开展的研发投资项目将享受特殊激励措施，但此激励措施要求研发中心提供的雇员人数不低于 30 人。有效期至 2024 年（含 2024 年）的新法规定的激励措施如下：

- 如果研究人员的人数超过 500 人，则从计税基数中 100% 抵扣研发开支；除了 100% 抵扣外，如果运营年度的研发开支较前一年增加，则增加的开支中的一半也会被抵扣。
- 雇员免交预扣所得税（此项目的有效期至 2023 年 12 月 31 日）。
- 五年内减免 50% 应由雇主承担的社会保险费
- 相应的文件免征印花税
- 为科研人员提供技术启动资金，最高金额为 10 万土耳其里拉（约合 6.22 万美元）

- 研发公司从公共团体或国际组织获得的资金部分不计入计税基数

## 2) 技术开发区支持

技术开发区的优势包括：

- 2023 年 12 月 31 日之前，软件开发和研发活动中获得的利润免征所得税和企业税。
- 2023 年 12 月 31 日之前，在技术开发区内开发的应用软件的销售免征增值税。例如，包括系统管理、数据管理、业务应用、不同行业、互联网、手机和军事指挥控制方面的软件。
- 2023 年 12 月 31 日之前，园区内雇用的研发人员和支持人员的薪水免征所有税收。免税涵盖的支持人员数量不得超过研发人员数量的 10%。
- 如果运营公司许可且部门允许，在技术开发区内，可通过在区域中实行的研发项目对技术产品的生产进行投资。
- 2024 年 12 月 31 日之前，五年之内应由雇主缴纳的社会保险费的 50% 由政府支付。

3) 土耳其科学技术研究理事会 (TUBITAK) 和土耳其技术开发基金会 (TTGV) 均对研发项目予以补贴或提供与研发相关的费用及资金贷款。

有资格享受 TUBITAK 激励措施的项目包括：

- 概念开发
- 技术研究与技术可行性研究
- 将概念转化为设计的实验室研究
- 草图与设计研究
- 原型制作
- 建造试验性设施
- 试生产
- 专利与许可研究
- 有关解决产品设计所导致的售后服务问题的研究活动

## 中小型企业 (SME) 支持

中小型企业定义为员工人数少于 250 人，且每年的收入或营业额少于 2500 万土耳其里拉的公司。

针对中小企业的激励措施包括：

1. 免征关税
2. 免征进口和国内购买的机械和设备的增值税
3. 来自预算资金的信贷发放
4. 信贷担保支持

为了满足中小企业的金融需求，财政部将向信贷担保基金（KGF）划拨一笔 10 亿土耳其里拉基金，这笔基金可创造价值 100 亿土耳其里拉的信贷能力。担保限额为每个中小型企业 100 万土耳其里拉，同时与中小企业相关的风险集团为 150 万土耳其里拉。KGF 最多可提供 80% 的贷款。

5. KOSGEB 对中小型企业的支持 ([www.kosgeb.gov.tr](http://www.kosgeb.gov.tr))

中小产业发展组织（KOSGEB）在融资、研发、公共设施、市场调查、投资地点、营销、出口和培训方面为中小企业提供了大力支持，有助于增强其实力。

#### **工业课题（SANTEZ）项目**

针对与大学合作实施的新技术采用、工艺开发、质量改进和环保改造项目提供直接财政支持：

- 最多 85% 的项目预算以直接拨款的方式提供支持
- 项目期为 2 年，并可延长 6 个月
- 为人员、差旅、耗材、机器和设备以及相关服务采购的支出提供支持
- 申请文件可以在 4 个月内得到批准，且项目监管委员会为独立方

#### **技术开发项目贷款**

土耳其技术开发基金会（TTGV）会针对技术开发、可再生能源生产、能效改善以及降低对环境影响的项目提供长期无息贷款。

对环境项目的典型支持政策：

- 每个项目的最大出资比例为 50%
- 每个项目的最大预算为 100 万美元
- 还款期为自项目启动后 4 年，含一年的宽限期

#### **培训支持**

国家招聘机构（ISKUR）可以提供最多 6 个月的职业培训项目。

- 在就业前培训期，针对实习生以及在 ISKUR 登记的失业人员提供直接工资支持（部分工资 = 25 土耳其里拉/天）
- 社会保险费支出（工伤事故和职业病）由 ISKUR 提供。
- 部分项目开支（如培训师费用、水电费）由 ISKUR 支付给雇主。总额根据每位接受培训的人员的成本计算，但雇主必须就 ISKUR 提供的服务付费。
- 在培训项目中，ISKUR 视雇主（公司）为法人。
- 培训项目结束后，必须雇用一部分（按百分比）接受培训的人员。

土耳其国民教育部提供以下合作：

- 针对所需项目开办职业学校，具体取决于教育部的决定。
- 对于当前的高级职业学校开设每个要求的项目，培训人员团队的一般成本可以由教育部提供支持。

#### **国家的出口扶持**

此激励机制的主要目的是鼓励出口并增强企业在国际市场上的竞争力。这类激励措施主要针对研发活动、市场调查、参与展览会和国际展销会，以及专利、商标和工业设计开支。